



ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGI E
DEGLI ODONTOIATRI DI VENEZIA

DELIBERAZIONE N. 174/2024
Oggetto: DECISIONE DI CONTRARRE PER PITTURE INTERNE SEDE
CIG: B275B9756D

Il Consiglio dell'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Venezia riunito nella seduta del **1/07/2024** e così composto:

		presente	assente
Presidente	Dr. Giovanni Leoni	X	
Segretario	Dr. Paolo Sarasin	X	
Vicepresidente	Dr. Maurizio Scassola		X
Tesoriere	Dr. Gabriele Crivellenti	X	
Presidente CAO	Dr. Nicolin Giuliano	X	
Consiglieri	Dr. Stefano Berto	X	
	Dr. Francesco Bortoluzzi	X	
	D.ssa Morena Corradini	X	
	Dr. Simeone Fabris		X
	Dr. Gabriele Gasparini	X	
	D.ssa Cristina Mazzarolo	X	
	Dr.ssa Martina Musto		X
	Dr. Roberto Parisi		X
	Dr. Enrico Peterle		X
	Dr. Mauro Poggi	X	
	Dr. Andrea Schiavon		X
	Dr. Andrea Zornetta	X	

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio direttivo dell'Ordine con delibera n.283 del 27.11.2023 ;

CONSIDERATO che interesse dell'Ordine provvedere alla ridipintura interna dei locali della sede dell'Ordine siti in Mestre, Via Mestrina 86 nell'ambito di una attività di ristrutturazione e manutenzione complessiva;

TENUTO CONTO che:

- Il ricorso a tale opera, ha come finalità quella di mantenere lo stato di efficienza e la salubrità dei locali garantendo la sicurezza e l'estetica esterna della sede;
- Si tratta di intervento urgente e non prorogabile per garantire la coerenza con i lavori fino ad oggi svolti;

CONSIDERATO che a seguito di quanto sopra, gli Uffici di segreteria hanno avviato una ricerca, individuando la EDIT Servizi Manutentivi, la quale ha presentato l'offerta n. 729/2024 consistente in:

Allestimento del cantiere ed opere di mascheratura - Allestimento del cantiere mobile; Trasporto delle attrezzature e degli apprestamenti utili alla realizzazione delle opere manutentive così come di seguito descritte. Si intendono compresi e compensati tutti gli oneri connessi all'impiego di ponteggi mobili o piccoli impalcati. Mascheratura e protezione dei pavimenti, dei serramenti e di ogni altra superficie od oggetto non interessato dalle operazioni di tinteggiatura del vano, mediante applicazione di carta, nastro e teli in polietilene.

€ 620,00

Preparazione del fondo - Pulizia delle superfici con stracci e spazzole a setole morbide; raschiatura delle pitture sfogliate o non coerenti al fondo di supporto. Rasatura della superficie asportata; ricostruzione di piccole porzioni di intonaco; riparazione delle fessurazioni con rete in fibra di vetro; sabbiatura delle superfici ricostruite con carta abrasiva a grana fine.

€ 1.240,00

Applicazione di fissativo murale - Trattamento delle superfici destinate alla dipintura con fissativo murale acrilico, idrosolubile, a base di resine stiren-acriliche in particelle fini, idoneo per l'impregnazione ed il consolidamento di supporti murali, applicato nelle quantità determinate dall'assorbimento del supporto. 1680,00 m² € 2,80

€ 4.704,00

Tinteggiatura delle pareti e dei soffitti - Applicazione, con pennello o rullo, su superfici già predisposte, di Idropittura murale lavabile ad alta copertura, a base di resine viniliche in dispersione acquosa, in almeno 2 strati, nelle quantità determinate dall'assorbimento del supporto. 1680,00 a corpo € 9,20

€ 15.456,00

Totale IVA esclusa € 22.020,00

TENUTO CONTO che sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che con riferimento alle indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'articolo 26, comma 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008, (rischi da interferenze), è necessario redigere il DUVRI in quanto si tratta di lavori interni alla sede;

VISTI gli artt. 23 e 25 del d.lgs. n. 36/2023, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

PRECISATO che per tale attività è stato richiesto ed accordato un finanziamento alla FNOMCeO tramite bando straordinario e che pertanto tale spesa graverà in partita di giro sul Titolo 3 Capitolo X Articolo 9 Bando Fnomceo - Ristrutturazione sede che prevede uno stanziamento di € +247.965,65

DISPONE

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, la fornitura del servizio di ridipintura interna della sede come sopra descritto alla ditta EDIT servizi manutentivi, mediante ordine diretto su MePA, per una spesa complessiva di € 22.020,00 +iva;
2. Di dare atto che dovranno essere rispettate le disposizioni dettate dalla Legge n. 136/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;
3. Di dare atto dell'avvenuta acquisizione del codice CIG;
4. Di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi degli artt. 23 e 25 del d.lgs. n. 36/2023, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale.

Il Presidente
(dott. Giovanni Leoni)

Il Segretario
(dott. Paolo Sarasin)